

## COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 28 JANVIER 2021

**Présents :** Jacques FRADIN Maire, Sylvie GUITTON, Annie GADREAU, Alain OUVRARD, Bruno BILLEROT, Céline BRIBET, Hélène CAQUINEAU, Marylène GRANIER, Alexandre MARTIN, Julien PINTAUD, Christian QUINTARD, Carole STHEMER.

**Ont donné pouvoir :** Chantal GUERY à Jacques FRADIN, Claude GUITTON à Sylvie GUITTON, Patrice PASSEBON à Alain OUVRARD.

**Secrétaire de séance :** Sylvie GUITTON.

Jacques FRADIN rappelle l'ordre du jour que les élus ont reçu par mail en date du 21 janvier 2021 :

- Approbation du compte-rendu du 3 décembre 2020
- Amortissement facture SEOLIS
- Désignation d'un représentant SMBVSN
- TABULA RASA : maintenance, assistance du site Web
- Presbytère : présentation des devis de travaux
- Urba 37
- Point sur le budget
- Projet City-stade
- Questions diverses

et en propose l'examen.

### 1 – APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU 3 DECEMBRE 2020

Jacques FRADIN rappelle que le projet de compte-rendu a été transmis aux élus par mail en date du 21 janvier 2021 et demande s'il y a des modifications à y apporter avant son approbation.

**Aucune observation n'étant à y apporter, le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré :**

- valide le compte-rendu de la réunion du 3 décembre 2020.  
« Pour » : 15 ; « Contre » : 0 ; « Abstention » : 0

### 2 – AMORTISSEMENT FACTURE SEOLIS

Jacques FRADIN informe le Conseil que suite aux travaux d'enfouissement des réseaux réalisés en 2019 rue de la Veronnerie, de l'Ancien Champ de Foire et du Petit Bourg, la facture de travaux reste à honorer pour un montant de 21.721,77 €.

Ces travaux ont fait l'objet d'une convention avec le SIEDS en date du 19 septembre 2019 qui stipule en son article 2.2 « Répartition financière » que :

- le SIEDS s'engage à financer 76,95 % de l'opération
- la commune s'engage à verser une contribution syndicale de 21.721,77 €, soit 23,05 % de l'opération. La participation de la commune correspond à une subvention d'équipement imputable au compte 20415.

Jacques FRADIN propose une durée d'amortissement de 5 ans et sollicite l'avis des élus.

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré :**

- donne son accord pour amortir la dépense de 21.721,77 € sur une durée de 5 ans à compter de 2021.  
« Pour » : 15 ; « Contre » : 0 ; « Abstention » : 0

### 3 – DESIGNATION D'UN REPRESENTANT SMBVSN

Jacques FRADIN informe le Conseil que le Syndicat Mixte du Bassin Versant de la Sèvre Niortaise (SMBVSN) a demandé que soit nommé au sein du Conseil municipal, un représentant qui siègera au sein de la ou des Commissions géographiques du ou des sous-bassins du secteur.

La Commission géographique n'a pas de voix délibérative mais peut conseiller et être consultée par le Comité Syndical, à sa demande ou sur demande du Comité. Elle a pour mission d'associer les communes à la définition du contenu et de la programmation des actions à mener, dans le cadre du budget voté par le Comité Syndical.

Jacques FRADIN propose la candidature de Alain OUVRARD.

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré :**

- valide la candidature de Alain OUVRARD, en tant que représentant de la Commune de MAZIERES-EN-GATINE au SMBVSN.  
« Pour » : 15 ; « Contre » : 0 ; « Abstention » : 0

### 4 – TABULA RASA : MAINTENANCE, ASSISTANCE DU SITE WEB

Jacques FRADIN expose au Conseil que TABULA RASA vient en aide gracieusement pour la maintenance, l'assistance utilisateurs et assistance à la mise à jour du site Web...

Il donne la parole à Carole STHEMER pour la présentation des deux options proposées, afin de concrétiser par la signature d'un devis valant contrat, cette maintenance.

Carole STHEMER détaille les deux options :

- option 1 : 1heure/mois, assistance/mise à jour, pour 35 € ht, soit 42 € ttc avec paiement chaque semestre révolu
- option 2 : 2heures/mois, assistance/mise à jour, pour 65 € ht, soit 78 € ttc avec paiement chaque semestre révolu.

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité et après en avoir délibéré :**

- fait le choix d'une assistance à 1heure/mois, soit 35 € ht/mois
- donne tous pouvoirs au Maire pour la signature du devis valant contrat, avec prise d'effet au 1<sup>er</sup> janvier 2021.  
« Pour » : 15 ; « Contre » : 0 ; « Abstention » : 0

### 5 – PRESBYTERE : PRESENTATION DES DEVIS DE TRAVAUX

Jacques FRADIN expose aux élus que des devis ont été demandés pour la réfection du Presbytère :

- entreprise FRAFIL Construction (mise en sécurité de l'accès à la cave) ..... 4.900,00 € ht
- entreprise PINEAU (menuiseries extérieures) ..... 4.259,75 € ht

**Après discussion, le Conseil Municipal souhaite que de nouvelles entreprises soient sollicitées en vue d'obtenir d'autres devis avant de prendre une décision.**

**Ce point fera l'objet d'un examen lors d'une prochaine réunion.**

## 6 – URBA 37

Jacques FRADIN informe les élus qu'il a reçu, en présence de Julien PINTAUD, URBA 37 représentée par Madame MABIT. Ensemble, ils ont fait le tour du bourg ; le but de cette visite étant de réaliser une étude pré-opérationnelle à l'aménagement du bourg.

Jacques FRADIN communique aux élus la décomposition et la répartition de la proposition financière d'URBA 37 :

- diagnostic, définition des enjeux
- propositions de scénarii
- mise au point du schéma global d'aménagement, plan d'actions, estimation

soit un total de 9.800 € ht (11.760 € ttc).

**Après discussion, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :**

- propose qu'une première mission soit conduite par URBA 37 pour le parking
- donne tous pouvoirs au Maire pour la signature du devis.  
« Pour » : 15 ; « Contre » : 0 ; « Abstention » : 0

## 7 – POINT SUR LE BUDGET

Jacques FRADIN fait le point sur le budget (situation à fin décembre 2020) et en commente les grandes lignes en séance.

**En ce qui concerne le « FONCTIONNEMENT »,** les dépenses sont réalisées à hauteur de 72,78 %, avec un disponible de 8.319,42 €. Les recettes s'élèvent à 927.538,83 € (soit 99,33 % du budget).

**En ce qui concerne l'« INVESTISSEMENT »,** les dépenses sont réalisées à hauteur de 33,13 %, avec un disponible de 213.667,51 €. Les recettes s'élèvent à 595.163,99 € (soit 92,28 % du budget).

Sylvie GUITTON fait ensuite un point sur les impayés « Cantine » ; ils s'élèvent à 18.178,67 € à fin décembre 2020 répartis entre 2015 et 2020. Pour 2020, ils représentent 8.282,67 € (dont 4.296,35 € uniquement pour le mois de décembre 2020).

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, prend acte de ces informations.**

## 8 – PROJET CITY-STADE

Jacques FRADIN informe les élus qu'un groupe de travail s'est constitué pour travailler sur ce projet ; il s'agit de : Julien PINTAUD, Alexandre MARTIN, Carole STHEMER, Annie GADREAU et lui-même. Puis il donne la parole à Julien PINTAUD qui, à l'aide d'un powerpoint, présente ce projet.

- o Décembre 2020 : identification des associations qui pourraient être utilisatrices
- o Janvier 2021 : rencontre avec les écoles et le collège
- o Rencontre avec différents prestataires : présentation des modèles de construction
- o Fournisseurs sélectionnés : 3R Playground, Kaso Maison Roches, PCV Collectivités, Agospace.

Prochaines étapes :

- o Réception des devis
- o Recherche de financement (fonds propres, subventions avec dépôt de dossier...)

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité, prend acte de ces informations et remercie Julien PINTAUD et le groupe de travail pour la présentation de ce projet.**

## 9 – QUESTIONS DIVERSES

### ↓ **Projet de relance de transition énergétique (PCRTE)**

La CDC Val de Gâtine a été retenue par le Préfet pour ce projet. Des subventions peuvent être obtenues pour des bâtiments à recenser et qui peuvent entrer dans ce cadre (programme 2020/2026). Sont exclus les bâtiments avec des locations.

Jacques FRADIN propose la Salle socio-éducative (SSE), la Maison pour tous (MPT), les locaux de l'ancienne Poste (rue des Halles), l'ancienne Poste (rue de la Poste).

**Les élus donnent leur accord pour que les locaux précités soient communiqués à la CDC Val de Gâtine.**

### ↓ **Point sur les écoles**

Jacques FRADIN fait part aux élus qu'il n'est pas prévu de fermeture de classe sur la commune pour la rentrée 2021/2022.

Il donne ensuite la parole à Annie GADREAU.

Cette dernière fait le point sur la rentrée de Janvier, après les vacances de fin d'année et les problèmes rencontrés à la cantine, suite aux cas positifs à la COVID19 dans les agents (confinement, organisation de leur remplacement, relations avec l'ARS pour obtenir des informations, relations avec les parents d'élèves et les professionnels de l'éducation).

Annie GADREAU s'est constituée un book « que faire dans telle ou telle situation ; qui prévenir... ».

**A cet effet, Jacques FRADIN propose qu'elle soit « référente COVID19 » ; ce qui est accepté à l'unanimité par les élus.**

### ↓ **Compteurs LINKY**

Alain OUVRARD a participé à une réunion organisée par le SIEDS, sur le déploiement des compteurs sur le territoire de ses communes adhérentes.

256 communes sont à équiper en Deux-Sèvres, soit 170.000 compteurs à poser.

Le début des travaux est prévu pour Avril 2021, pour se terminer fin 2025, voire 2026.

Le SIEDS assure la gestion ; SEOLIS, la fourniture ; GEREDIS, la maintenance.

### ↓ **COVID19**

Les infirmières de la Maison de Santé se sont proposées pour faire les tests PCR, aux habitants, sur rendez-vous. Le lieu retenu serait les abords de la Maison Pour Tous. Elles sont en attente de l'avis de l'ARS.

Centre de vaccination : la CDC Val de Gâtine s'est positionnée ; CHAMPDENIERS aurait un espace à mettre à disposition, avec médecin(s) et infirmières.

La séance est levée à 22h48.